

売地

岩沼駅

更地渡し

土地面積
公簿 858.14㎡

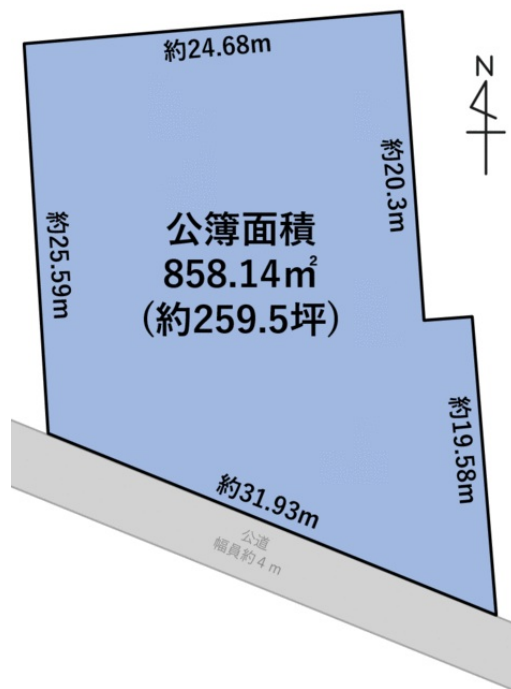
現況
更地

引渡可能時期
相談

岩沼駅徒歩 1 2 分♪ 建築条件無し♪
4 号線へもアクセスしやすく充実した住
環境です！ 平坦地約 2 5 9 坪♪

チェックポイント！

電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	アパート用地		
最寄駅	岩沼		
土地面積	公簿 858.14㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	7,700万円	坪単価	@29.67万円

物件所在地	宮城県岩沼市桜 3 丁目 10-43		
交通	J R 常磐線 岩沼 徒歩12分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1 種住居
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令上の制限			
地 勢			
建築条件			
現 況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可 番号			
接道状況 (角地・間口)	南4.0m 公道		
設 備	電気,上水道,下水道,側溝		
備 考	・一部地目が公衆用道路になっております・越境物あり・実測面積は 8 5 9 . 7 0 ㎡となります・確定測量済みです・現況のままのお引渡しとなります。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69855932051

宮城県知事免許（1）第 7 0 6 1 号 〒984-0012 宮城県仙台市若林区六丁の目中町 4 - 4 0 - 1 0 4

円屋株式会社

TEL : 022-794-7705 FAX : 022-794-7706 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：売主