

# 売戸建住宅

## 2LDK 79.48㎡

仙台市営地下鉄南北線

### 八乙女駅 徒歩5分

### 《八乙女中央 中古戸建》

八乙女駅まで徒歩5分の好立地！  
注文住宅の中古戸建☆

#### 周辺環境

ヨークベニマル真美沢店まで654m,ファミリーマート八乙女中央店まで156m,ガスト仙台八乙女店(から好し取扱店)まで174m,ゲオ仙台八乙女店まで284m,仙台市立八乙女中学校まで1766m,仙台市立黒松小学校まで1014m,宮城第一信用金庫八乙女支店まで282m,ユアテックススタジアム仙台まで1118m



間取図 (平面図)

価格	<b>4,690万円</b>		
所在地	仙台市泉区八乙女中央3丁目4-26-2		
構造・規模	木造 2階建	建物面積	79.48㎡
土地面積	(公簿) 93.16㎡	私道負担面積	なし
土地権利	所有権		
用途地域	2種住居		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2010年12月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	即時
備考	南西6.0m 公道 接面7.0m 地勢：平坦 施工会社：東和総合住宅		
設備特徴	オートバス, 追焚機能, 浴室乾燥機, 浴室に窓あり, トイレ2ヶ所, 温水洗浄便座, IHクッキングヒーター, カウンターキッチン, システムキッチン, ウォークインクローゼット, 室内物干し, 全居室フローリング, 上水道, 下水道, モニタ付インターホン, 駐車場2台分, オール電化, 24時間換気システム, 天井高2.5m以上, 整形地		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

宮城県知事免許(1)第7061号

〒984-0042 宮城県仙台市若林区大和町4丁目10-1-101

# 円屋(株)

TEL **022-794-7705**  
FAX **022-794-7706**

客付会社様へ	手数料	分かれ
	取引態様	情報公開日
	媒介	